

### Klauzula informacyjna administratora danych osobowych

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: Rozporządzenie), w związku z prowadzeniem *otwartego/zamkniętego\** mieszkaniowego rachunku powierniczego, Bank Spółdzielczy w Sztumie stając się także Administratorem Pani (Pana) danych osobowych przedstawia następujące informacje:

Administrator danych	Bank Spółdzielczy w Sztumie z siedzibą w Sztumie ul. Mickiewicza 36, 82-400 Sztum (Bank)
Dane kontaktowe	Z Administratorem można się skontaktować osobiście lub na adres poczty elektronicznej: <a href="mailto:sekretariat@bssztum.pl">sekretariat@bssztum.pl</a> , telefonicznie: 55/ 267-13-00 lub pisemnie: ul. Mickiewicza 36, 82-400 Sztum.
Inspektor Ochrony Danych	W Banku został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez adres poczty elektronicznej: <a href="mailto:iod@bssztum.pl">iod@bssztum.pl</a> lub pisemnie (na adres siedziby Banku). Z Inspektorem Ochrony Danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
Cele przetwarzania oraz podstawa prawna przetwarzania	Pani (Pana) dane będą przetwarzane przez Bank w celach: 1) wykonywania czynności bankowych, a w szczególności w celu podjęcia niezbędnych działań związanych z zawarciem i wykonaniem umowy o prowadzenie mieszkaniowego rachunku powierniczego zawartej pomiędzy Bankiem, a deweloperem – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia, 2) ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami - podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest prawnie uzasadniony interes realizowany przez Bank, tj. art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia, 3) wypełnienia obowiązków ciążących na Banku w związku z prowadzeniem działalności bankowej oraz w związku z realizacją umowy - podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia, 4) statystycznych i raportowania wewnętrznego – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia.
Kategorie przetwarzanych danych	Administrator przetwarza Pani (Pana) dane osobowe w zakresie: dane identyfikacyjne, dane adresowe oraz dane kontaktowe.
Źródło pochodzenia danych	Deweloper, z którym Bank zawarł umowę o prowadzenie mieszkaniowego rachunku powierniczego.
Okres przez który dane będą przechowywane	1) w związku z zawarciem umowy przez Dewelopera z Bankiem i w celu jej realizacji – przez okres obowiązywania umowy, a następnie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa, jak również przez okres niezbędny do ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami, 2) w zakresie ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami – do momentu przedawnienia potencjalnych roszczeń wynikających z umowy lub z innego tytułu, 3) w zakresie wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Banku – przez okres, w jakim przepisy prawa nakazują bankom przechowywanie dokumentacji i wypełnianie względem Pani (Pana) obowiązków z nich wynikających, 4) w zakresie przetwarzania w celach statystycznych i raportowania wewnętrznego – do czasu wypełnienia prawnie uzasadnionych interesów Banku stanowiących podstawę tego przetwarzania.

Odbiorcy danych	<p>Dane są przeznaczone dla Banku oraz mogą być przekazane następującym odbiorcom:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Związkowi Banków Polskich z siedzibą w Warszawie,</li> <li>2) Komisji Nadzoru Finansowego,</li> <li>3) Ministerstwu Finansów,</li> <li>4) podmiotom przetwarzającym Pani (Pana) dane osobowe w imieniu Banku na podstawie zawartej z Bankiem umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmiotom przetwarzającym),</li> <li>5) podmiotom uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów Prawa bankowego oraz ustawy o funkcjonowaniu banków spółdzielczych, ich zrzeszaniu się i bankach zrzeszających, gdy wystąpią z żądaniem w oparciu o stosowną podstawę prawną,</li> <li>6) podmiotom wspierającym Bank w procesach biznesowych i w czynnościach bankowych.</li> </ol>
Prawa osoby, której dane dotyczą	<p>Przysługuje Pani (Panu) prawo dostępu do Pani (Pana) danych osobowych, prawo żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania na warunkach wynikających z Rozporządzenia.</p> <p>W zakresie w jakim podstawą przetwarzania Pani (Pana) danych osobowych jest przesłanka prawnie uzasadnionego interesu Banku, przysługuje Pani (Panu) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani (Pana) danych osobowych.</p> <p>W ramach realizacji umowy Bank nie podejmuje żadnych decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym z wykorzystaniem profilowania.</p> <p>Przysługuje Pani (Panu) również prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacji, gdy istnieje podejrzenie, że przetwarzanie Pani (Pana) danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.</p>

\*) klauzulę w tym zakresie otrzymują nabywcy w rozumieniu Ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym